

건축위원회 심의 주요결과

• []에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	해운대구		심의일자	2023-08-17	
건축종별	[] 신축, [] 증축, [] 대수선, [✓] 기타				
건축주	성명(법인명) 반여4구역 주택재건축 정비사업조 *여러 명인 경우 ○○○외 ○명으로 적습니다				
대지현황	대지위치 부산광역시 해운대구 반여동 반여제4동				
	지번	684 -	관련지번	0	
	대지면적	473 m ²	용도지역(지구,지역)	가축사육제한구역,정비구역,제3종일반주거지역	
건축물현황	건축면적	221.72 m ²	건폐율	46.8752 %	층수 지하: 층/지상: 3 층
	주용도	제1종근린생활시설	구조	철근콘크리트구조	건축물 동수 동
	최고높이	9.9 m	용적률	150.91 %	연면적 합계 713.82 m ²
	구분	주요 심의결과			
	(종합) 분야	조건부의결			
심의내용					
심의결과	[] 원안 의결 [✓] 조건부의결 [] 재검토 의결 [] 부결				
	※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련)				
	• 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결: 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시킴으로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)				